



Katrin Kiisk
Ravimiamet
Nooruse 1
50411 TARTU
info@ravimiamet.ee

15.01.2025 nr 4-7/KV/1335

Üüri muutmine

Käesolevaga teatab Tartu Ülikool, tuginedes Ravimiameti ja Tartu Ülikooli vahel 17./18. detsembril 2012 allkirjastatud üürilepingu nr 6-3/K1-13851 (edaspidi: leping) punktile 4.7, et muudab alates 1. märtsist 2025 nimetatud üürilepingu punktides 2.8 ja 2.9 sätestatud üürimäära ja üüri kogusummat kuus järgnevalt:

Punkt 2.8 Üürimäär (€/m²) - 4,77 eurot ühe ruutmeetri kohta kuus

Punkt 2.9 Üüri kogusumma kuus - 393,05 eurot

Vastavalt lepingu punktile 4.7 võib üürileandja tõsta üüri üks kord aastas kuni 5% tulenevalt varasemalt kehtinud üürimäärast. Arvestades Statistikaameti poolt avaldatud tarbijahinnaindeksi muutust 2024. aastal võrreldes 2023. aasta keskmisega (Allikas: Statistikaamet <https://stat.ee/et/uudised/tarbijahinnaindeks-tousis-2024-aastal-35>), rakendab ülikool lepingu punktis 4.7. sätestatud õigust üürimäära tõstmiseks 3,5% võrra. Üürimäära tõstmise kohta ei sõlmita täiendavat kirjalikku kokkulepet.

Täiendavaks informatsiooniks palume Teil pöörduda kinnisvaraosakonna peaspetsialisti Riina Tärgi poole, e-post: riina.tark@ut.ee telefon: 737 5689.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heiki Pagel
kinnisvaraosakonna juhataja